



KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS VERIORE

Nr. _____.

Data: 08.09.2025

Mitrovicë Veriore.

REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVO			
KOMUNA MITROVICA E VERIUT OPŠTINA SEVERNA MITROVICA			
MITROVICA NORTH MUNICIPALITY			
Njesia Org.	10	Nr. Prot.	10-030/01-0015036/25
Org. Jedin.		Bn. Prot.	
Org. Unit.		Prot. Nr.	
Nr. i faqeve	2	Data	19.09.2025
Bn. stranica		Datum	
Number of pages			

Në mbështetje të nenit 12, paragrafi 2, shkronja (d), neni 17 shkronja (c) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040, për Vetëqeverisje Lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008”), nenit 10, paragrafi 10.2, të Ligjit Nr.02/L-26, për Tokat Bujqësore, neni 6 paragrafi 6.2, neni 8, paragrafi 8.4 të Udhëzimit Administrativ Nr. 41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore, neni 2, neni 10 paragrafi 1 dhe 2, Statutit të Komunës Nr.10-030/01-0007269/24 të datës 28.06.2024, kërkesës Nr.14-030/01-0013936/25 të datës 25.08.2025, për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore të parcelës P-73808131-00217-3, në sipërfaqe prej 1880.00m², tokë bujqësore arrë e klasës 5, vendi i quajtur “Pusa”, e evidentuar në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Mitrovicë Veriore, në pronësi të Besim Sahatçiu, Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veriore në Mbledhjen e mbajtur me datë 05.09.2025 merr këtë:

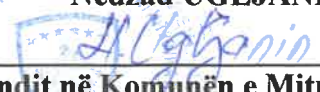
V E N D I M

Paraparak për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore

1. **Miratohet** Propozimi-Vendimi 14-030/01-0013936/25 i datës 27.08.2025 dhe merret vendimi paraparak për ndërrim destinim të tokës bujqësore në tokë ndërtimore të parcelës P-73808131-00217-3, në sipërfaqe prej 1880.00m², tokë bujqësore arrë e klasës 5, vendi i quajtur “Pusa”, e evidentuar në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Mitrovicë Veriore, në pronësi të ~~Besim Sahatçiu~~.
2. Sipas pikës 1 të këtij vendimi, toka me destinim bujqësor, të parcelës P-73808131-00217-3, në sipërfaqe prej 1880.00m², tokë bujqësore arrë e klasës 5, vendi i quajtur “Pusa”, e evidentuar në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Mitrovicë Veriore, në pronësi të ~~Besim Sahatçiu~~, **destinohet tokë ndërtimore**.
3. Kompensimi për ndërrim destinimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore sipas pikës 1 dhe 2 të këtij vendimi do të paguhet në procedurë administrative të marrjes së lejes së ndërtimit sipas dispozitave të nenit 14, paragrafi 14.2, shkronja **a** dhe **b** të Udhëzimit Administrative Nr. 41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore.
4. Obligohet pronari që paluajtshmerinë për ndërrim destinim ta shfrytëzoj sipas kërkesës së parashtruar.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset, Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Gjeodezi.

6. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veriore, ky vendim hyn në fuqi 30 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës.

Mitrovicë Veriore

Nedžad UGLJANIN

Kryesues i Kuvendit në Komunën e Mitrovicës Veriore

