



KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS VERIORE

Nr. _____.

Data: 02.05.2025

Mitrovicë Veriore.

REPUBLIKA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO	
KOMUNA MITROVICË VERIUR OPŠTINA SEVERNA MITROVICA	
MITROVICA NORTH MUNICIPALITY	
Njesia Org. Org. Jedin. Org. Unit.	10
Nr. i fageve Br. stranica No. pages	2
Datimi Date	14.05.2025

Në mbështetje të nenit 12, paragrafi 2, shkronja (d), neni 17 shkronja (c) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040, për Vetëqeverisje Lokale (“Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës Nr.28/2008”), nenit 10, paragrafi 10.2, të Ligjit Nr.02/L-26, për Tokat Bujqësore, nenit 6 paragrafi 6.2, neni 8, paragrafi 8.4 të Udhëzimit Administrativ Nr. 41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore, neni 2, neni 10 paragrafi 1 dhe 2, Statutit të Komunës Nr.10-030/01-0007269/24 të datës 28.06.2024, kërkesës Nr.04-030/01-0003338/25 të datës 05.03.2025, për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore të parcelës P-73808131-00221-2, parcelës P-73808131-00221-3, dhe P-73808131-00221-4 të evidentuara në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Mitrovicë Veriore, në pronësi të përbashkët të Shkodran Sejdiqaj dhe Leonora Sejdiqaj, Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veriore në Mbledhjen e mbajtur me datë 02.05.2025 merr këtë:

V E N D I M

Paraparak për ndërrimin e destinimit të tokës bujqësore në tokë ndërtimore

1. Miratohet Propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. 04-030/01-0003338/25 i datës 24.03.2025 dhe merret vendimi paraparak për ndërrim destinim të tokës bujqësore në tokë ndërtimore të parcelave kadastrale P-73808131-00221-2, P-73808131-00221-3, dhe P-73808131-00221-4, në sipërfaqe të përgjithshme prej 1264,00 m², tokë e klasës së 5-të në vendin e quajtur “Pusa”, të evidentuara në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Komuna Mitrovicë Veriore, në pronësi të përbashkët të ~~Shkodran Sejdiqaj~~ dhe ~~Leonora Sejdiqaj~~.
2. Sipas pikës 1 të këtij vendimi, toka me destinim bujqësor, parcelat kadastrale P-73808131-00221-2, P-73808131-00221-3, dhe P-73808131-00221-4, në sipërfaqe të përgjithshme prej 1264,00 m², tokë e klasës së 5-të në vendin e quajtur “Pusa”, të evidentuara në Zonën Kadastrale Suhodoll i Epërm, Komuna Mitrovicë Veriore, në pronësi të përbashkët të ~~Shkodran Sejdiqaj~~ dhe ~~Leonora Sejdiqaj~~, destinohet tokë ndërtimore.
3. Kompensimi për ndërrim destinimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore sipas pikës 1 dhe 2 të këtij vendimi do të paguhet në procedurë administrative të marrjes së lejes së ndërtimit sipas dispozitave të nenit 14, paragrafi 14.2, shkronja a dhe b të Udhëzimit Administrativ Nr. 41/2006, për Ndërrimin e Destinimit të Tokës Bujqësore.
4. Obligohet pronari që paluajtshmerinë për ndërrim destinim ta shfrytëzoj sipas kërkesës së parashtruar.
5. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset, Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Urbanizëm, Kadastër dhe Gjeodezi.

6. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veriore, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës.

Mitrovicë Veriore

Kryesues i Kuvendit në Komunën e Mitrovicës Veriore

